



## IPAR ETXEAK SARL

31, Avenue des Allées  
64700 Hendaye. France  
iparralde@iparralde-immobilier.fr  
Tel. : 05.47.75.94.67 /  
06.17.43.90.70

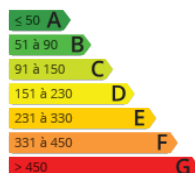
<http://iparralde-immobilier.fr/>

- » **Référence:** C2049
- » **Nb pièces:** 4
- » **Salles de bain:** 3
- » **Surface:** 150m<sup>2</sup>
- » **Chauffage:** Électricité

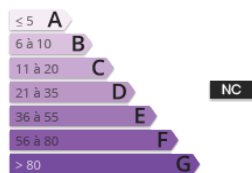
Dans une zone tranquille et résidentielle d'Hendaye, entre le centre-ville et la plage, jolie villa indépendante avec quatre grandes chambres. Elle est implantée sur une parcelle de terrain de 440m<sup>2</sup>. A l'entrée se trouve une vaste cuisine indépendante et un garde-manger dissimulé dans le creux de l'escalier dispose également d'un salon salle à manger ouvert avec cheminée double-face, d'un beau séjour profitable été comme hiver. Le salon donne un accès direct au jardin où se trouve une terrasse couverte. Dans le même étage également, une chambre avec placards et salle de bain avec douche. Les trois autres chambres se situent au premier étage. Deux d'entre elles sont grandes et possèdent une pièce de rangement, la chambre principale est très spacieuse et dispose non seulement d'une salle de bain privée mais aussi d'une terrasse qui est plus haute que les toits voisins. Malgré le fait que la place soit suffisante pour y garer deux à trois voitures, la propriété bénéficie d'un garage couvert qu'il est possible d'utiliser comme garage ou encore comme coin privé aménagé, puisqu'il y a une cuisine et un grenier servant de lieu de stockage. Demandez-nous des informations supplémentaires.



Notes de visites:



EN COURS



NC