



 Iparralde  
HENDAYE - IRUN

IPAR ETXEAK SARL  
31, Avenue des Allées  
64700 Hendaye, France  
iparralde.immobilier@gmail.com  
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0)  
617 439 070

<http://iparralde-immobilier.fr/>

» Référence: P5001E  
» Nb pièces: 3  
» Salles de bain: 1  
» Surface: 78m<sup>2</sup>  
» Chauffage: Électricité



Vente de maisonnette située proche de la plage, dans une résidence sécurisée avec piscine, court de tennis, fronton et aire de jeux pour enfants, avec jardin privatif exposée plein sud.

Elle est composée, en rez-de-chaussée d'une entrée, d'une salle d'eau, salle-à-manger, cuisine ouverte sur séjour donnant sur le jardin privatif et une terrasse équipée d'une zone barbecue.

A l'étage WC et 2 chambres.

Une mezzanine a également été aménagé et permet d'accueillir une troisième chambre.

La plage est facilement accessible à pied par la promenade de la corniche (20 minutes) mais également en transport public (arrêt de bus à 100 mètres de la résidence).

Le bien est complété par une place de parking.

Idéal pour résidence principale, pied-à-terre et investissement locatif.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements sur le bien.

