



IPAR ETXEAK SARL

31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde@iparralde-immobilier.fr
Tel. : 05.47.75.94.67 /
06.17.43.90.70

<http://iparralde-immobilier.fr/>

- » Référéce: 2029/MAE
- » Nb pièces: 4
- » Salles de bain: 2
- » Surface: 170m²
- » Chauffage: Électricité

À Urrugne et dans un quartier faisant frontière avec Hendaye: Magnifique Maison individuelle T5, dotée de 4 chambres. Villa comprenant un espace cuisine et un espace nuit comprenant 4 chambres dont une en rez-de-chaussée. Sa superficie habitable totalise 160m² loi Carrez. Aspect important, l'ensemble des 2 salles de bains procurent un confort indéniable. La tranquillité des occupants est assurée par le double vitrage. Dehors, le bien s'accompagne d'un jardin. La parcelle de 1870m² qui entoure le bâti offre un sentiment d'espace très agréable. Le domicile a été édifié en 1990. Il donne accès à un grand garage privatif. Le prix est fixé à environ 3 313 € par mètre carré (530 000 €). Pour ce qui est de l'impôt foncier, il est de 1 077 euros. Bien situé à 6 km de la Grande Plage de Hendaye et à 6 km de la Plage de Saint Jean de Luz. L'agence immobilière IPARRALDE IMMOBILIER est à votre disposition pour planifier une visite.



Notes de visites:

