



IPAR ETXEAK SARL

31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde@iparralde-immobilier.fr
Tel. : 05.47.75.94.67 /
06.17.43.90.70

<http://iparralde-immobilier.fr/>

- » **Référence:** VMA40000033
- » **Nb pièces:** 3
- » **Salles de bain:** 1
- » **Surface:** 90m²
- » **Chauffage:** Gaz

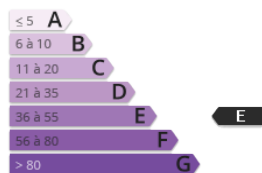
Sur le territoire de Hendaye, déménagez dans une maison mitoyenne dotée de 3 chambres doubles. Vous pourrez vous rendre facilement à la Plage qui se trouve à 4,8km. La construction date de 1979. L'intérieur mesure 81.57m² et comporte un espace cuisine, un coin salon de 21.2m², 3 chambres et une salle de bain. Dehors, la villa s'accompagne d'un jardin mesurant 200m². La parcelle de 200m² rattachée à l'habitation ne nécessite pas beaucoup d'entretien. Elle s'accompagne d'un garage de 16m². Travaux importants de mises aux normes et de rénovation à prévoir pour rendre la maison habitable. L'École élémentaire publique Robert Boulaert se trouve à moins de 400 mètres ainsi que plusieurs commerces dont le Lidl. Le prix de vente est fixé à 220 500 €. Si vous voulez voir ce bien, contactez dès à présent votre agence IPARRALDE IMMOBILIER. Un couple avec enfants y trouvera son bonheur. Bien en exclusivité.



Notes de visites:



D



E