



IPAR ETXEAK SARL

31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde.immobilier@gmail.com
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0) 617 439 070

<http://iparralde-immobilier.fr/>

- » Référence: 2106/APE
- » Nb pièces: 2
- » Salles de bain: 1
- » Surface: 110m²
- » Chauffage: Gaz



Venez acheter cet ensemble immobilier sur Hendaye (64) avec IPARRALDE IMMOBILIER: Dans une maison de Style Basque, superbe appartement de type T4 mesurant 103,57 m2 (Loi Carrez) en Rez-de-Jardin+ studio indépendant +Garage boxé de 14m2. Proche du centre ville et de toutes les commodités. A 5 minutes de la Plage.

L'entrée s'effectue en traversant un Jardin privatif de 60m2 et en passant un porche couvert avec placard de rangement de 8m2. L'appartement est composée d'une entrée avec dégagement et d'un salon séjour de 26,15m2, une cuisine séparée, une salle à manger de 13,94m2 , un WC séparée, une salle de bain, et deux grandes chambres doubles avec placards, le tout de plain-pied.

A l'arrière de l'appartement, nous accédons à une vaste Terrasse de 40 m2 avec barbecue et au Studio indépendant composé d'une Chambre double et d'une salle d'eau, idéal pour des revenus locatifs.

Le bien dispose également d'un garage boxé de 14m2.

A visiter sans tarder avec IPARRALDE IMMOBILIER!

