

**IPAR ETXEAK SARL**

31, Avenue des Allées  
64700 Hendaye. France  
iparralde.immobilier@gmail.com  
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0) 617 439 070

<http://iparralde-immobilier.fr/>

- » **Référence:** 2085/APS
- » **Nb pièces:** 1
- » **Salles de bain:** 1
- » **Surface:** 45m<sup>2</sup>
- » **Chauffage:** Électricité



**T2 CENTRE PLAGE-** Dans une résidence avec ascenseur situé au 3ème étage, Coup de coeur assuré, vous serez séduits par sa rénovation et ses matériaux de qualités. Il est composé d'un grand séjour exposée Sud et Ouest avec cuisine ouverte donnant sur extérieur avec une superbe vue sur les trois couronnes, la baie de chingudy ainsi que Hondarribia. De plus, vous trouverez une grande chambre avec une armoire sur mesure, de nombreux rangements pour une meilleure optimisation de l'espace, une belle salle d'eau ainsi qu'un toitelle séparé. Cette habitation vous fait bénéficier d'une cave. Les charges mensuelles de copropriétés s'élèvent à 83€. Vous pouvez contacter l'agence immobilière IPARRALDE IMMOBILIER au 05.47.75.94.67 pour plus d'informations.

