

**IPAR ETXEAK SARL**

31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde.immobilier@gmail.com
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0) 617 439 070

<http://iparralde-immobilier.fr/>

- » **Référence:** 2100APE
- » **Nb pièces:** 1
- » **Salles de bain:** 1
- » **Surface:** 42m²
- » **Chauffage:** Électricité



Entre le centre ville et la Plage, nous vous proposons de vous accompagner pour l'achat d'un appartement T2 doté d'une chambre double avec placard et d'une Terrasse Agréable dans la commune de Hendaye (64). Appartement au dernier niveau. Construction en 2004. Cette habitation devrait vous intéresser si vous envisagez de venir habiter sur la commune. Contactez dès à présent votre agence immobilière IPARRALDE IMMOBILIER si vous souhaitez organiser une visite de cette propriété. Elle est constituée d'un espace cuisine-séjour donnant sur une Terrasse très ensoleillée, une chambre et une salle d'eau. Sa superficie intérieure habitable développe 31.54m² en loi Carrez. Le bien s'accompagne d'un espace de stockage à la Cave. Le double vitrage assure le calme du lieu. Pour profiter de l'extérieur, vous disposerez d'une Terrasse-Veranda occupant 10m² pour dîner dehors, ce qui élève la surface utile à 41.88m². L'appartement vous fait profiter d'un parking privatif. Le tout situé . Le coût de l'impôt foncier s'élève à 380 euros.

