



IPAR ETXEAK SARL

31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde@iparralde-immobilier.fr
Tel. : 05.47.75.94.67 /
06.17.43.90.70

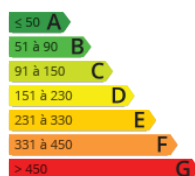
<http://iparralde-immobilier.fr/>

- » **Référence:** VDU1000013
- » **Nb pièces:** 3
- » **Salles de bain:** 1
- » **Surface:** 93m²
- » **Chauffage:** Électricité

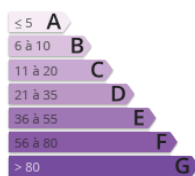
Merveilleux duplex d'environ 93 m² situé au premier étage d'une Villa de caractère.
 Dans une résidence avec piscine et jardin.
 A 10 minutes de la plage d'Hendaye.
 Séjour-cheminée d'environ 35 m² très lumineux donnant sur belle terrasse d'environ 12 m² orientée sud et offrant une vue imprenable sur la Rhune et sur le Jaizkibel, belle cuisine avec 2 grandes fenêtres, entièrement équipée.
 A l'étage 3 chambres et salle de bains.
 Chambre principale avec placard offrant une vue dégagée et panoramique sur les montagnes et la Bidassoa.
 Une pièce de repos /lecture orientée sud avec un grand placard intégré complète ce bien.
 La troisième chambre avec velux et petite fenêtre donne accès à un espace qui pourrait très bien constituer un dressing.
 Une cave au sous-sol d'environ 10 m² complète ce bien.
 Charme exceptionnel pour ce bien qui vous séduira ! Coup de coeur assuré !



Notes de visites:



NC



NC