

**IPAR ETXEAK SARL**

31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde.immobilier@gmail.com
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0) 617 439 070

<http://iparralde-immobilier.fr/>

- » **Référence:** 2113/MAE
- » **Nb pièces:** 5
- » **Salles de bain:** 3
- » **Surface:** 225m²
- » **Chauffage:** Gaz



Dans le pays Basque Sud, venez vous installer dans cette Maison mitoyenne T5 disposant d'une grande Terrasse avec Jardin de belle profondeur sur la commune de Lesaka, à 20 minutes des plages d'Hendaye (64). Le bâtiment respecte les normes d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite. La villa est constituée d'un espace nuit comprenant 1 sdb+wc et 4 chambres à l'étage + combles aménagées. Au rez-de-chaussée vous trouverez un grand salon-séjour, un espace cuisine, wc et salle de bain. Pour loger votre famille avec un réel bien-être, ses 3 salles de bain vous apportent un gain de temps permanent. Pour vivre au soleil, le bien vous propose un joli Jardin avec Terrasse. Il vous fait bénéficier d'au moins un garage de 48m² qui garantit la sécurité de votre véhicule. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 359 000 €. Si vous souhaitez plus d'informations, l'agence immobilière IPARRALDE IMMOBILIER se tient à votre disposition. Ce logement conviendra parfaitement à une famille avec plusieurs enfants. EXCLUSIVITÉ.

