

**IPAR ETXEA SARL**

31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde.immobilier@gmail.com
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0) 617 439 070

<http://iparralde-immobilier.fr/>

- » **Référence:** 2164/APE
- » **Nb pièces:** 2
- » **Salles de bain:** 2
- » **Surface:** 65m²
- » **Chauffage:** Électricité



Dans la commune de Hendaye (64), bel appartement de type T3 à vendre avec 2 chambres et une terrasse à vivre ensoleillée. Avec une surface de 65m², dont 58,30m² en Loi Carrez, cet appartement est composé d'un espace séjour-cuisine d'environ 30m², donnant sur une terrasse très ensoleillée et un espace nuit comprenant 2 chambres dont une avec salle de bains. Aspect très appréciable au niveau de l'agencement, l'existence d'une salle d'eau additionnelle. Proche des commodités pour un style de vie tout à pied. Pour prendre l'air, vous aurez accès à une terrasse d'une surface de 6.5m², ce qui porte la surface à vivre à 65m². La construction s'est terminée en 2008. Cette habitation est au sein d'une résidence sécurisée et dispose d'un ascenseur intérieur.

Pour plus d'informations et visiter ce bien, l'agence Iparralde Immobilier reste à votre écoute! **EXCLUSIVITÉ IPARRALDE IMMOBILIER!**

