


**IPAR ETXEAK SARL**

31, Avenue des Allées  
64700 Hendaye. France  
iparralde@iparralde-immobilier.fr  
Tel. : 05.47.75.94.67 /  
06.17.43.90.70

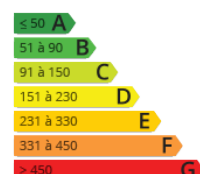
<http://iparralde-immobilier.fr/>

- » **Référence:** 2181/APE
- » **Nb pièces:** 3
- » **Salles de bain:** 2
- » **Surface:** 100m<sup>2</sup>
- » **Chauffage:** Électricité

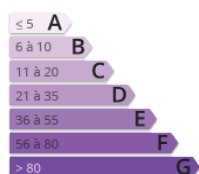
Nous vous proposons l'achat d'une maison F4 s'accompagnant d'une large terrasse avec vue aperçu Mer, à Hendaye Plage (64). Un bon cadre de vie pour vos enfants. Pour en savoir plus, entrez rapidement en contact avec vos agences IPARRALDE IMMOBILIER. Maison constituée d'un coin salon traversant de 40m<sup>2</sup>, un espace cuisine et un espace nuit comprenant 3 chambres de 11m<sup>2</sup>, 12m<sup>2</sup> et 14 m<sup>2</sup>. Pour votre bien-être, ses deux salles de bains constituent un point de confort important. La surface plancher intérieure est d'environ 100m<sup>2</sup>, ou plus précisément 90m<sup>2</sup> selon la loi Carrez. À l'extérieur, l'habitation vous offre un Jardin et une Terrasse pour manger dehors. Date de construction : 2000. Ce bien vous fait bénéficier d'une aire de parking. Le prix est fixé à 460 000 € FAI. Honoraires à la charge du vendeur. Exclusivité IPARRALDE IMMOBILIER - PLAGE.



Notes de visites:



C



B