



 **Iparralde**
HENDAYE - IRUN

IPAR ETXEAK SARL

31, Avenue des Allées
64700 Hendaye, France
iparralde.immobilier@gmail.com
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0)
617 439 070

<http://iparralde-immobilier.fr/>

» Référence: 2194/APE2
» Nb pièces: 1
» Salles de bain: 1
» Surface: 47m²
» Chauffage: Électricité



Explosion de lumière et de soleil dans ce grand T2 traversant, mesurant 44 m² en Loi Carrez. Il est composé d'un vaste salon-cuisine ouverte et équipée, une chambre double et une salle d'eau, complètement refait à neuf et très bien agencé. Il offre une place de Parking extérieur attitrée et une vaste Terrasse de 30 m² terminant sur un Balcon, le tout élévant la superficie du bien à environ 80 m² habitables. Fenêtres à double vitrage, profitez du calme tant à l'intérieur qu'à l'extérieur ainsi que de son superbe emplacement entre Hendaye et Urrugne, à 4,5 km des Plages et à proximité des commerces.

L'appartement se situe au premier étage d'une petite copropriété de 6 lots. Votre agence IPARRALDE IMMOBILIER se fera un plaisir de vous accompagner pour une visite de cette habitation. Habitation adaptée à une résidence principale ou secondaire. Exclusivité IPARRALDE IMMOBILIER.

