



Dans la belle vallée de Baztan, en Navarre, nous retrouvons cette charmante Maison/Villa individuelle construite en 2006. Avec un terrain Plat de plus de 1 800 m², cette bâtisse se distingue par ses matériaux nobles de pierre et de bois, distribués sur 2 étages.

Le REZ-DE-JARDIN offre un salon confortable avec cheminée, une cuisine équipée et séparée, une chambre de plein pied, une salle de bain, un porche fermé, une terrasse ouverte et un grand garage de plus de 40 m².

À L'ÉTAGE : Vous trouverez 3 chambres doubles avec placard, 2 salles de bains, un dressing et un balcon avec des vues imprenables.

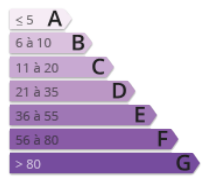
En outre, cette maison dispose d'une licence pour être utilisée comme gîtes, offrant une opportunité supplémentaire à ses futurs propriétaires. Il est également possible de construire une deuxième maison de 70 m² sur le terrain, idéale pour une grande famille ou comme logement d'amis.

Située à moins de 2 kilomètres d'Elizondo et à 19 km de la frontière (Danxarinea-Ainhoa), dans un cadre rural et entourée de nature, cette propriété offre d'excellentes liaisons routières avec la côte basco-française, Donosti et Pampelune. Pour plus d'informations ou pour visiter, contactez-nous au +33 547 75 94 67 IPARRALDE IMMOBILIER HENDAYE et ne manquez pas cette opportunité unique !

Notes de visites:

- < 50 **A**
- 51 à 90 **B**
- 91 à 150 **C**
- 151 à 230 **D**
- 231 à 330 **E**
- 331 à 450 **F**
- > 450 **G**

EN COURS



EN COURS



IPAR ETXEAK SARL

31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde@iparralde-immobilier.fr
Tel. : 05.47.75.94.67 /
06.17.43.90.70

<http://iparralde-immobilier.fr/>

- » **Référence:** C2507E
- » **Nb pièces:** 4
- » **Salles de bain:** 4
- » **Surface:** 270m²
- » **Chauffage:** Fuel

