



IPAR ETXEAK SARL

31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde@iparralde-immobilier.fr
Tel. : 05.47.75.94.67 /
06.17.43.90.70

<http://iparralde-immobilier.fr/>

- » **Référence:** 2225/APS
- » **Nb pièces:** 2
- » **Salles de bain:** 1
- » **Surface:** 58m²
- » **Chauffage:** Électricité

Opportunité "Les pieds dans l'eau" !!Bel appartement au sein d'une maison de charme de 2008 à deux pas de la Mer, idéal pour en profiter à l'année ou pour votre résidence secondaire et même pour votre investissement locatif. Avec son emplacement idéal cet appartement saura vous séduire, proche des commodités et du port de plaisance ainsi que des transports en commun, cet appartement se compose d'un séjour-cuisine de 22m², un espace nuit comprenant une chambre double de 13.73m² et une salle de bain et une belle mezzanine de 15.01m² pouvant convenir autant pour coin nuit que pour un bureau. La superficie total s'élève à 56,71m² dont 47,09m² en loi Carrez. Vous saurez profiter de cet appartement très ensoleillé et lumineux, avec sa terrasse et son emplacement de parking offrant un cadre de vie privilégié. Charges de copropriété faibles, taxe foncière 555€, honoraires charge vendeur. Contactez l'agence IPARRALDE IMMOBILIER HENDAYE, visitez sans tarder!



Notes de visites:

