



IPAR ETXEAK SARL

31, Avenue des Allées  
64700 Hendaye, France  
iparralde.immobilier@gmail.com  
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0)  
617 439 070

<http://iparralde-immobilier.fr/>

» Référence: 2233/APE  
» Nb pièces: 2  
» Salles de bain: 1  
» Surface: 53m<sup>2</sup>  
» Chauffage: Électricité



IPARRALDE IMMOBILIER vous présente ce magnifique T3 situé au centre-ville, proche des commerces et à 5 minutes de la plage d'HENDAYE. Idéal pour projet d'investissement locatif ou bien votre résidence principale, ce bien est composé d'un espace séjour-cuisine de 24 m<sup>2</sup>, deux chambres avec placards, une salle de bain, une terrasse et une loggia. Superficie Carrez: 53.75m<sup>2</sup>. Vous trouverez également une place de stationnement au sous-sol du bâtiment ainsi qu'une cave de 8 m<sup>2</sup>. Des fenêtres à double vitrage assurent le calme du lieu. La construction de l'immeuble date de fin 2007.

Prix de vente : 250 000 € FAI

N'hésitez pas à contacter votre agence IPARRALDE IMMOBILIER au 05.47.75.94.67.

