Proche Baie : T 3 avec 2 Terrasses ensoleillées et parking attitré !!

Prix: Consulter le prix

Sparralde
HENDAYE - IRUN

IPAR ETXEAK SARL
31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde.immobilier@gmail.com
Tel. : 05.47.75.94.67 /
06.17.43.90.70

http://iparralde-immobilier.fr/

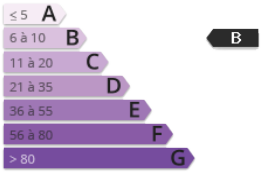
» Référence:	2257/APE
» Nb pièces:	2
» Salles de bain:	1
» Surface:	47m²
» Chauffage:	Électricité

Belle opportunité à saisir à Hendaye (64). Situé à quelques minutes à pied du centre-ville et de la magnifique baie de Txingudi, ce charmant T3 offre un cadre de vie idéal pour les amoureux de la tranquillité et de la proximité des commodités.

Doté d'une exposition sud-est-ouest, cet appartement bénéficie d'une luminosité optimale tout au long de la journée, mettant en valeur ses deux Terrasses, dont une généreuse de + 40 m2, baignée de soleil, idéale pour profiter des douces journées en plein air.

Avec une surface habitable de 43,49 m2 loi Carrez, cet espace offre une harmonie parfaite entre praticité et convivialité. De plus, une place de parking extérieure vient compléter ce bien, offrant ainsi une solution pratique pour vos déplacements quotidiens.

Intégré au sein d'une petite copropriété de 4 lots aux charges faibles de 30€/mois, vous profiterez d'un environnement serein et bien entretenu, propice à la quiétude et à la détente.



Document non contractuel, fourni à titre d'information