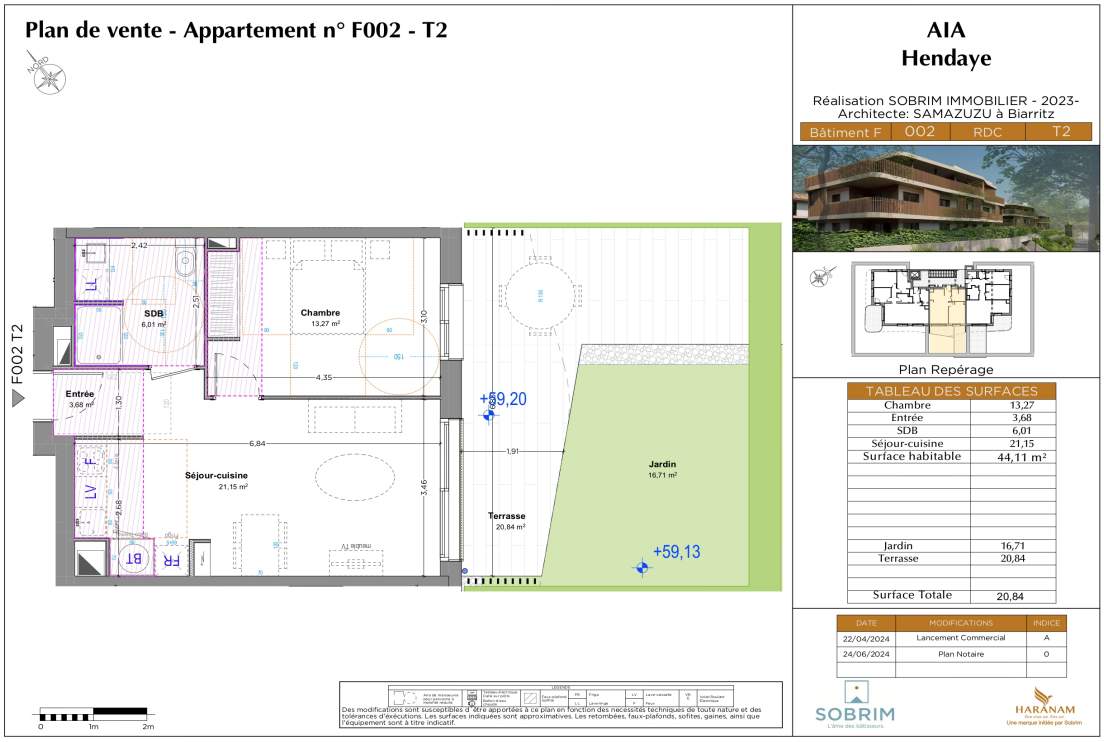
Rez-de-Jardín T2 NEUF à vendre avec Terrasse,Cave et Parking SS.

Prix: 257000€ **



IPAR ETXEAK SARL
31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde@iparralde-immobilier.fr
Tel. : 05.47.75.94.67 /
06.17.43.90.70

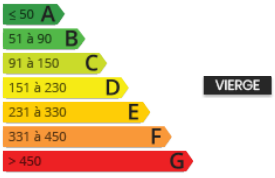
http://iparralde-immobilier.fr/

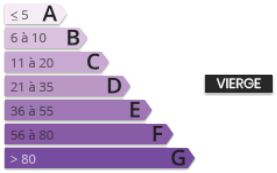
- **» Référence:** AF002
- **» Nb pièces:** 1
- **» Salles de bain:** 1
- **» Surface:** 57m²

Découvrez votre futur chez-vous avec ce magnifique Rez-de-Jardin spacieux pour un T2, idéal pour y vivre à l´année. Bénéficiez d'une grande Terrasse profonde avec Jardin , parfaite pour vos moments de détente. Situé dans un programme immobilier NEUF de qualité RE2020 prévu pour 2026, cet appartement offre un intérieur confortable de 44.11 m² (habitable) comprenant un salon de 21.15 m², une chambre double avec placar, une salle de bain et un espace cuisine.

Profitez également d'une cave et d'une consommation énergétique optimisée grâce à son label de bâtiment à basse consommation BBC. L'espace extérieur attrayant vous permettra de savourer vos repas au grand air, portant la superficie totale à 81,66 m². En prime, la propriété comprend au moins une place de parking attitrée en sous-sol.
Ne manquez pas cette opportunité à un prix compétitif de 257 000 euros avec des frais d´acquisition réduits. Pour plus d'informations ou pour planifier une visite au BV, contactez dès maintenant AGENCE IPARRALDE IMMOBILIER !

Notes de visites:





Document non contractuel, fourni à titre d'information