



Le Hameau des Pains – Un art de vivre entre forêt et océan, au cœur de Soorts-Hossegor

C'est au cœur des Landes, à seulement 25 km de Biarritz, que se niche Soorts-Hossegor, la station balnéaire emblématique de la Côte d'Argent. Entre pins et vagues, cette ville de caractère de 3 000 habitants voit sa population s'envoler à plus de 50 000 en haute saison.

D'un côté, Soorts, le village authentique et vivant toute l'année. De l'autre, Hossegor, le "spot" prisé pour ses plages, son lac et son art de vivre à la landaise.

C'est dans ce cadre naturel, dynamique et préservé que naît un projet inédit dans la région : une résidence intimiste, conçue par et pour les Hossegoriens, au cœur du centre réhabilité de Soorts.

Le Hameau des Pains – Une résidence intimiste et élégante

À seulement 5 minutes du golf et 6 minutes du lac en voiture, Le Hameau des Pains se compose de trois bâtiments à taille humaine, d'un seul étage chacun, dans une architecture basco-landaise :

- Toitures en tuiles de terre cuite
- Façades en briques
- Volets traditionnels verts
- Garde-corps en colombages bois

La résidence est pensée pour un confort de vie au quotidien, avec :

- Local vélos
- Une place de stationnement par logement
- Récupération des eaux pluviales
- Certification environnementale RE2020

Des appartements lumineux et bien pensés

Choisissez votre futur logement, du 2 au 4 pièces, avec loggia ou jardin privatif jusqu'à 115 m², dans une résidence aux prestations soignées et à la sécurité renforcée :

- Accès sécurisé par vidéophone, digicode et système d'alarme

Des finitions intérieures haut de gamme

- Parquet en chêne contrecollé dans les chambres
- Carrelage grand format 60x60 cm dans les pièces de vie
- Chauffage programmable pièce par pièce, avec radiateurs dans les chambres (pompe à chaleur + unité murale intérieure)
- Faïence murale dans les salles de bains
- Portes palières avec moulures
- Dressing aménagé dans la suite parentale

Le Hameau des Pains : un lieu de vie durable, confortable et respectueux de l'environnement, au cœur d'un des plus beaux cadres de la côte landaise. Livraison: 2ème semestre 2026.

*** Pour plus d'informations, contactez votre agence Iparralde Immobilier à Hendaye 05 47 75 94 67 ***



IPAR ETXEAK SARL

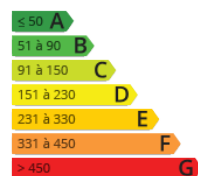
31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde@iparralde-immobilier.fr

Tel. : 05.47.75.94.67 /
06.17.43.90.70

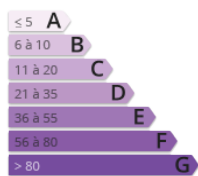
<http://iparralde-immobilier.fr/>

- » **Référence:** B002
- » **Nb pièces:** 1
- » **Salles de bain:** 1
- » **Surface:** 49m²

Notes de visites:



EN COURS



EN COURS

Document non contractuel, fourni à titre d'information

