



HENDAYE PLAGE Idéal premier achat ou pied-à-terre à la Mer !

Découvrez ce studio avec Terrasse, situé dans un environnement privilégié, à proximité immédiate de la Baie de Txingoudy et à quelques pas de la Grande Plage et des commerces, tout en bénéficiant du calme d'une résidence paisible.

Ce bien fonctionnel de 24 m² habitables se compose d'un espace de vie lumineux de 17 m² avec coin cuisine, d'une salle d'eau et de rangements intégrés.

Installé au 1er étage d'une résidence avec ascenseur, ce studio offre également une agréable terrasse de 12 m², parfaite pour profiter de l'extérieur en toute saison, portant la surface exploitable à 36 m².

Un parking attitré dans la résidence complète ce bien, un véritable atout en secteur plage.

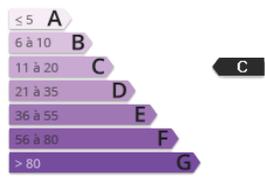
- * Résidence construite en 1985
- * Charges de copropriété maîtrisées
- * Taxe foncière : 470 €
- * Prix : 201.000 €

Un bien idéal pour un premier achat, un investissement locatif ou un pied-à-terre à Hendaye.

*** Pour toute information ou organiser une visite, contactez sans attendre votre Agence Iparralde Immobilier

Notes de visites:







IPAR ETXEAK SARL

31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde@iparralde-immobilier.fr
Tel. : 05.47.75.94.67 /
06.17.43.90.70

<http://iparralde-immobilier.fr/>

- » **Référence:** 2313APS
- » **Salles de bain:** 1
- » **Surface:** 36m²
- » **Chauffage:** Gaz

