

Hendaye Plage – Dernier Étage avec Terrasse – Livraison 1er semestre 2026 - Programme neuf – Normes RE2020 – À réserver avec seulement 2 % d'acompte

À seulement 3 minutes de la plage des Deux-Jumeaux, découvrez ce superbe T3 en dernier étage avec terrasse, situé dans un environnement calme et résidentiel à Hendaye. Une opportunité rare d'acquérir un bien neuf à haute performance énergétique, dans un secteur très recherché.

*** Caractéristiques du logement Type : Appartement T3 neuf

Surface habitable: 59,73 m²

Terrasse: 13,23 m² (surface utile totale: 72,96 m²)

Étage : 3e et dernier étage avec ascenseur

 ${\bf Exposition: Nord\text{-}Est}$

Séjour lumineux : 23 m²

2 chambres doubles avec placards

Salle d'eau moderne, WC séparé

Norme RE2020 : isolation renforcée, confort thermique et faible consommation

Double vitrage - Volets roulants motorisés

- *** Annexes incluses dans le prix
- * 2 emplacements de parking en sous-sol, avec accès direct par ascenseur à l'étage du logement
- * Local vélos Résidence sécurisée Accès PMR

*** Emplacement privilégié

Plage à 3 min en voiture ou 10 min à vélo

Quartier Sopite : secteur recherché, calme et résidentiel

Accès rapide à la gare SNCF, Espagne et tous commerces

- *** Prix de vente : 314 000 € TTC
- * Réservation avec 2 % d'acompte uniquement
- * Contactez dès maintenant IPARRALDE IMMOBILIER au 05 47 75 94 67
- * 31 avenue des Allées, 64700 Hendaye



Prix: Consulter le prix

IPAR ETXEAK SARL

31, Avenue des Allées 64700 Hendaye. France iparralde.immobilier@gmail.com Tel.: 05.47.75.94.67 /

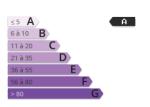
Tel.: 05.47.75.94.67 / 06.17.43.90.70

http://iparralde-immobilier.fr/

» Référence: D306
» Nb pièces: 2
» Salles de bain: 1
» Surface: 73m²
» Chauffage: Solaire







 $^{\star}\ iparralde.immobilier@gmail.com$

Un dernier étage avec terrasse, double parking souterrain, à 3 minutes de la plage... Ne laissez pas passer cette opportunité!