

**IPAR ETXEAK SARL**

31, Avenue des Allées  
64700 Hendaye. France  
iparralde.immobilier@gmail.com  
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0) 617 439 070

<http://iparralde-immobilier.fr/>

- » **Référence:** 2346/APE
- » **Nb pièces:** 3
- » **Salles de bain:** 2
- » **Surface:** 71m<sup>2</sup>
- » **Chauffage:** Électricité



-Superbe T4 refait à neuf Panorama Baie & aperçu mer Hendaye-

Idéalement situé à proximité immédiate du centre-ville d'Hendaye, découvrez ce magnifique appartement T4 traversant Est-Ouest, entièrement refait à neuf, offrant luminosité, confort et un cadre de vie exceptionnel.

Très ensoleillé tout au long de la journée, ce bien bénéficie d'un panorama exceptionnel sur la Baie d'Hendaye avec aperçu mer, visible depuis le séjour ainsi que depuis les chambres, offrant un spectacle unique en toute saison.

L'appartement se compose de trois chambres, dont une élégante suite parentale avec sa salle d'eau privative, ainsi que deux autres chambres ouvrant sur un balcon et profitant elles aussi de superbes vues dégagées sur la Baie et la mer.

Le séjour spacieux et lumineux, prolongé par l'extérieur, constitue un véritable espace de vie tourné vers le panorama.

Vous apprécierez une cuisine moderne indépendante, une seconde salle d'eau, ainsi qu'un cellier, apportant confort et fonctionnalité au quotidien.

Situé dans un bâtiment soigné et parfaitement entretenu, au sein d'une copropriété calme, sans ascenseur mais avec des marches larges et très faciles à monter, l'appartement offre un accès agréable et sans contrainte.

Un garage boxé au sein de la résidence vient compléter ce bien rare sur le secteur.

Hendaye (64) T4 traversant Panorama Baie & aperçu mer Proche centre-ville

- Pour de plus amples informations ou organiser une visite, contactez votre agence Iparralde Immobilier
- 31 Avenue des Allées, Hendaye
- 05 47 75 94 67

