



IPAR ETXEA SARL

31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde.immobilier@gmail.com
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0) 617 439 070

<http://iparralde-immobilier.fr/>

- » Référence: 2356/MAE
- » Nb pièces: 3
- » Salles de bain: 2
- » Surface: 95m²
- » Chauffage: Électricité



Maison avec Jardin- Quartier recherché de Lissardy à Hendaye Plage Calme absolu, proche Plage

Située dans le quartier très prisé de Lissardy à Hendaye, à quelques minutes seulement de la plage et des commodités, cette charmante maison mitoyenne d'un côté de 2005 bénéficie d'un emplacement rare : au bout d'une impasse, au calme absolu.

D'une surface habitable d'environ 95 m², elle offre une configuration idéale pour une vie de famille confortable :

- Belle pièce de vie lumineuse de 28 m²
- Cuisine américaine équipée
- 3 chambres doubles avec placards
- 2 salles d'eau
- Exposition Est-Ouest garantissant une luminosité optimale toute la journée

À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin privatif d'environ 100 m² ainsi que d'une terrasse pour vos moments de détente.

Un garage complète ce bien, un véritable atout dans le secteur.

- Maison parfaitement entretenue
- Aucun travaux à prévoir
- Quartier résidentiel recherché
- Proximité Plage et commodités
- Environnement calme et sécurisé

Un bien clé en main, idéal en résidence principale comme en pied-à-terre ou investissement locatif sur la Côte Basque.

Contactez dès maintenant votre agence IPARRALDE IMMOBILIER au 05 47 75 94 67 pour organiser une visite ou obtenir de plus amples informations.

