Hendaye Plage Résidence Lissardy- Rue Hélène Boucher

Prix: Consulter le prix

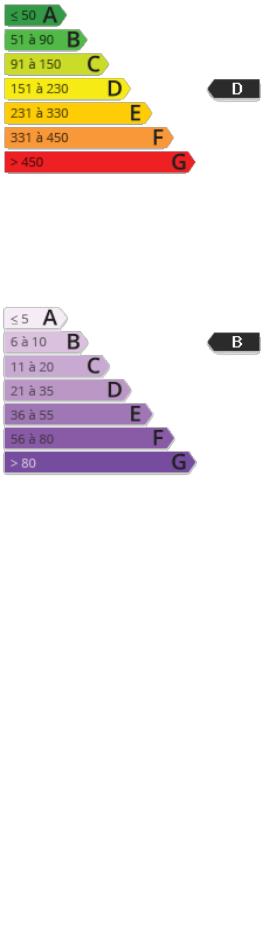


Iparralde HENDAYE - IRUN

IPAR ETXEAK SARL
31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde.immobilier@gmail.com
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0) 617 439 070

http://iparralde-immobilier.fr/

- **» Référence:** 2359APE
- **» Nb pièces:** 2
- **» Salles de bain:** 1
- **» Surface:** 40m²
- **» Chauffage:** Électricité



Hendaye Plage – Résidence Lissardy, offrant piscine et cadre de vie agréable

Idéalement situé à quelques minutes de la Grande Plage, au sein de la très recherchée résidence Lissardy, cet appartement T3 traversant offre un cadre de vie privilégié entre confort, lumière et douceur de vivre au Pays Basque.

Implanté dans un environnement calme et verdoyant, avec Piscine, Jardins et Fronton, ce bien séduit par sa configuration et ses espaces extérieurs particulièrement généreux, rares sur le secteur.

Développant 37 m² loi Carrez, prolongés par 35 m² de terrasses, l'appartement bénéficie d'une véritable continuité entre intérieur et extérieur, pour un espace de vie global d'environ 72 m².

Description:
Séjour lumineux ouvert sur une terrasse exposée plein soleil
Cuisine indépendante aménagée et équipée
Deux chambres confortables, chacune avec accès extérieur
Salle d'eau équipée
Deux grandes Terrasses aux expositions complémentaires, idéales pour profiter de chaque moment de la journée

Prestations:
Appartement traversant Est/Ouest, offrant une luminosité optimale
Résidence entretenue avec Piscine, espaces verts et Fronton
Environnement résidentiel recherché
Chauffage individuel électrique
Place de parking privative attitrée

Un emplacement de choix

Situé rue Hélène Boucher, à proximité de la Plage, ce bien s'adapte aussi bien à un usage en résidence principale qu'en pied-à-terre ou investissement locatif de qualité à l´année..
Notre appréciation

Un appartement rare à Hendaye Plage, alliant emplacement, qualité de résidence et extérieurs remarquables. Une opportunité idéale pour profiter pleinement de la Côte Basque dans un cadre privilégié.

Dossier complet et visite sur demande auprès d'Iparralde Immobilier, 31 Avenue des Allées, 64700 Hendaye. 05 47 75 94 67

Document non contractuel, fourni à titre d'information