



IPAR ETXEAK SARL

31, Avenue des Allées
64700 Hendaye. France
iparralde.immobilier@gmail.com
Tel. : +33 (0) 547 759 467 / +33 (0) 617 439 070

<http://iparralde-immobilier.fr/>

- » Référence: 2348/APE
- » Nb pièces: 2
- » Salles de bain: 1
- » Surface: 53m²



EXCLUSIVITÉ - Dans une résidence prisée avec Piscine, espaces verts soignés et fronton, laissez-vous séduire par ce superbe appartement 3 pièces de 53 m², idéalement situé à Hendaye, à moins de 10 minutes à pied de la plage.

Baigné de lumière grâce à son exposition Ouest, cet appartement offre un séjour chaleureux ouvrant sur une agréable terrasse de 8 m², parfaite pour profiter des fins de journée ensoleillées et des couchers de soleil. La cuisine est fonctionnelle et bien agencée, complétée par deux chambres confortables, une salle d'eau et des WC séparés.

Un parking privatif aérien vient compléter ce bien, apportant un véritable confort de vie au quotidien.

La résidence, calme, entretenue et très appréciée pour son cadre de vie privilégié, séduira aussi bien pour une résidence principale que pour un pied-à-terre ou un investissement locatif de qualité.

Entre plage, commodités, port de plaisance et proximité immédiate de l'Espagne, ce bien réunit tous les critères recherchés sur le secteur.

Une opportunité rare à découvrir sans tarder !

